

Die Stadtbau Waldkraiburg ist der fachlich kompetente, menschlich verlässliche Partner, der die Zukunft der Stadt Waldkraiburg mitgestaltet. Wir schaffen Substanz im Sinne nachhaltiger Bauqualität und langfristiger Beziehungen, die wir mit unseren Mitarbeitern, Mietern und Partnern pflegen.

Besuchen Sie uns unter: [www.stadtbau-waldkraiburg.de](http://www.stadtbau-waldkraiburg.de)

**Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir ab sofort eine strategisch denkende und führungsstarke**

## **Leitung Finanzen/Rechnungswesen/Controlling (w/m/d)**

in Teilzeit [ab 24 Wochenstunden]

### **Unser Angebot**

- Ein anspruchsvoller und abwechslungsreicher Verantwortungsbereich mit hohem Gestaltungsspielraum
- Ein engagiertes Team und eine wertschätzende Unternehmenskultur mit kurzen Entscheidungswegen
- Ein modernes und flexibles Arbeitsumfeld
- Ein befristetes Arbeitsverhältnis im Rahmen des TVöD [Führung auf Zeit]
- Interessante Zusatzleistungen wie ZVK, VWL, JobRad
- Spannende Weiterbildungsmöglichkeiten

### **Ihre Aufgaben**

- Beratung der Geschäftsführung in kaufmännischen und strategischen Fragestellungen
- Fachliche und organisatorische Leitung des Bereichs
- Wertschätzende, zielgerichtete Mitarbeiterführung sowie umsichtige Team- und Personalentwicklung
- Sicherstellung effizienter und regelkonformer Unternehmensabläufe
- Zukunftsorientierte Steuerung und Weiterentwicklung der Prozesse und Fachthemen des Bereichs
- Schnittstellenpartner/in im Rahmen des Beteiligungsmanagements
- Gestaltung und Weiterentwicklung eines leistungsfähigen Controllings und Berichtswesens
- Federführende Erstellung von Wirtschafts-/Finanzplänen
- Verantwortung für Jahresabschlüsse nach HGB
- Steuerung der Darlehensverwaltung
- Vorbereitung, Koordination und Durchführung des Sitzungsdienstes für den Aufsichtsrat
- Souveräne Repräsentation des Betriebes als kompetente/r Ansprechpartner/in für Ihren Bereich

### **Ihr Profil**

- Studium BWL oder kaufmännischer Ausbildungshintergrund, mit Weiterbildung zum/zur Betriebswirt/in, bzw. gleichwertige Ausbildung
- Mehrjährige Berufserfahrung, idealerweise im Immobiliensektor
- Eine eigenständige, strukturierte und lösungsorientierte Arbeitsweise und analytische Fähigkeiten
- Führungskompetenz, Kommunikationsstärke und Teamorientierung
- Hohe digitale und prozessuale Affinität
- Ausgeprägtes Verantwortungs- und Risikobewusstsein und ein hohes Maß an Integrität
- Spaß am Gestalten und an der Entwicklung innovativer Lösungsansätze

Sind Sie interessiert? Dann senden Sie Ihr Bewerbungsschreiben und Ihren Lebenslauf **bis zum 18.02.2026** an: Stadtbau Waldkraiburg GmbH, Meisenweg 1, 84478 Waldkraiburg oder per Mail an:

[bewerbung@stadtbau-waldkraiburg.de](mailto:bewerbung@stadtbau-waldkraiburg.de)

Bei Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung unter folgender Telefonnr. 08638-9686-638.

Diskretion und das Beachten von Sperrvermerken werden zugesichert.